

## 平成28年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

1 事業(施設)名		下水道管路関連事業			
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・下水道事務所出張所業務</li> <li>・建設発生土改良業務</li> <li>・下水道台帳情報システム業務</li> <li>・光ファイバーネットワーク管理業務</li> <li>・工事監督補助業務等</li> </ul>			
2 事業(施設)概要		<ul style="list-style-type: none"> <li>・下水道管路施設の維持管理業務</li> <li>・中川建設発生土改良プラント施設等の管理業務</li> <li>・下水道施設台帳情報システムの保守及びデータ更新業務</li> <li>・光ファイバー施設及び情報ネットワーク設備の管理及び調査業務</li> <li>・再構築面整備及び改良工事に係る工事監督補助業務等</li> </ul>			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち本事業			
営業利益	2,018,753	1,043,260			
営業収益	23,842,555	7,480,597			
うち 都からの委託料	23,186,178	7,411,300			
営業費用	21,823,803	6,437,337			
売上原価	20,816,097	6,100,207			
うち人件費	5,974,544	2,887,979			
販売費・一般管理費	1,007,706	337,130			
うち人件費	405,526	135,669			
営業外利益	4,090				
営業外収益	12,870				
営業外費用	8,780				
経常利益	2,022,843				
特別損失	11,077				
法人税等	701,716				
当期利益	1,310,049				
資産(期首残高)	13,286,864				
当期増加額	63,943,985				
うち 都からの補助金等	0				
当期減少額	62,130,845				
資産(期末残高)	15,100,004				
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】 1/2					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定	委託	蔵前事業所光ファイバーケーブル施設保守点検作業	足立建設工業(株)	93,184,560
2	競争	委託	平成28年度積算資料作成業務委託	(株)日水コン東京支所	99,100,584
3	特定	委託	平成28年度基準書改定及びシステム基準データ改定作業委託	(一財)建設物価調査会	107,233,200
4	特定	委託	蔵前事業所情報ネットワーク設備保守点検作業	メタウォーター(株)	40,500,000
5	特定	委託	蔵前事業所光ファイバーケーブル施設に関する調査	(株)エヌ・エス・シー・エンジニアリング	23,760,000
6	特定	委託	平成28年度下水道台帳情報システムデータ入力作業	東京ガスエンジニアリングソリューションズ(株)	266,846,400
7	特定	委託	中川建設発生土改良プラント改良土生産及び維持管理業務委託	(株)中央興産	378,810,000
8	特定	委託	中川建設発生土改良プラント機械設備保守点検及び部品交換作業	KEE環境工事(株)	71,971,200

4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕 2/2					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
9	特定	委託	中川建設発生土改良プラント受変電設備外電気設備保守点検及び部品交換作業	昱(株)	22,518,000
10	特定	委託	豊島事業所外19事業所管内下水道施設維持管理業務委託	下水道メンテナンス協同組合	1,336,500,000
11	特定	委託	設計CADシステム補助作業、耐震化機能仕様作成作業	(株)シビルソフト開発	9,699,480
12	特定	委託	平成28年度「業務配分管理台帳システム」保守管理作業	(株)シビル・デザイン	3,888,000
13	特定	委託	平成28年度「下水道新土木工事積算大系用システム」のプログラム改定・保守・運用作業委託	(株)日立システムズ	14,193,360
14	特定	委託	平成28年度設計CADシステム、ソフトウェア保守管理作業	(株)シビルソフト開発	8,856,000
15	特定	委託	平成28年度下水道内面展開図データベース登録作業	日本工営(株)東京支店	6,545,880
16	特定	委託	蔵前事業所情報ネットワーク設備保守点検作業その2	昱(株)	8,964,000
17	特定	委託	蔵前事業所光ファイバーケーブル施設に関する調査その2	日本水工設計(株)	6,048,000
18	特定	委託	蔵前事業所情報ネットワーク設備保守点検作業その3	三菱電機プラントエンジニアリング(株)	540,000
19	特定	委託	中川建設発生土改良プラント管理システム及び環境測定データ集計システム保守管理作業委託	ペンギンシステム(株)	4,352,400
20	特定	委託	中川建設発生土改良プラント電源設備、台貫設備保守点検及び部品交換作業	(株)明電エンジニアリング	8,640,000
21	特定	委託	中川建設発生土改良プラント騒音・振動及び風向・風速測定器保守点検作業	テクノレント(株)	1,404,000
22	競争	委託	保守管理業務立会作業に伴う自動車雇上委託	東京都庁輸送事業協同組合	9,123,840
23	競争	委託	中川建設発生土改良プラント建設廃棄物運搬作業	城東産業(株)	8,634,600
24	特定	委託	蔵前事業所遠方監視制御ネットワークに関する調査	横河ソリューションサービス(株)	702,000
25	特定	委託	蔵前事業所光ファイバー施設光ファイバー水位計遠隔監視システムに関する調査	(一社)日本下水道光ファイバー技術協会	6,372,000
26	競争	物品	新宿事業所業務受託に伴う物品購入	(株)第一文真堂	10,581,840
27	特定	その他	特定労働者派遣契約(建設発生土改良プラント事業所)	川重環境エンジニアリング(株)	28,385,724
28	特定	その他	特定労働者派遣契約(建設発生土改良プラント事業所)	日立パブリックサービス(株)	14,980,114
29	特定	その他	特定労働者派遣契約(蔵前事業所)	日立パブリックサービス(株)	71,899,871
30	特定	その他	特定労働者派遣契約(蔵前事業所)	富士古河E&C(株)	8,194,863
31	特定	委託	量水器引換等作業委託	瀧島商事(株)	219,942
32	特定	委託	量水器引換等作業委託	田柄町水道利用組合	601,992
33	特定	委託	量水器引換等作業委託	(株)小池設備工業所	333,342
34	特定	委託	量水器引換等作業委託	野口水道	85,428
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				0	0
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				0	0
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				0	0

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	委託	蔵前事業所光ファイバーケーブル施設保守点検作業	足立建設工業(株)	93,184,560
<b>特命理由</b>				
<p>本作業は、下水道局の光ファイバーケーブル施設の点検及び緊急時の対応を行うものである。</p> <p>そのため、本件契約を履行する業者は光ファイバーケーブル敷設路線の管渠内状況に精通し、かつ光ファイバーケーブル敷設に関する高度な知識が求められる。また、他の行政機関や民間通信事業者が施設を利用しており、極めて機密性の維持が要求される。</p> <p>については、下水道メンテナンス協同組合の組合員及び日本下水道光ファイバー技術協会の正会員である上記業者が、本調査を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
3	委託	平成28年度基準書改定及びシステム基準データ改定作業委託	(一財)建設物価調査会	107,233,200
<b>特命理由</b>				
<p>本作業はシステムのデータ改定作業を行うため、システムを熟知している必要がある。</p> <p>上記業者は、本システムを開発した業者であり、本システムを熟知していることから、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
4	委託	蔵前事業所情報ネットワーク設備保守点検作業	メタウォーター(株)	40,500,000
<b>特命理由</b>				
<p>情報ネットワーク設備の保守点検を適切に実施するためには、製造・設置業者固有の技術と高度な知識等が必要不可欠である。</p> <p>上記業者は、本設備・機器等の製造・設置業者であり、その内容を熟知するとともに、保守点検技術にも精通しており、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
5	委託	蔵前事業所光ファイバーケーブル施設に関する調査	(株)エヌ・エス・シー・エンジニアリング	23,760,000
<b>特命理由</b>				
<p>本契約の履行に当たっては、これまでの成果に基づいた実績・技術力が必要であり、調査主体が調査過程を通じて同一でなければ目的達成に著しい支障が生ずるおそれがあり、これらを満足するのは、当初契約の相手方のみであるため。</p>				

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
6	委託	平成28年度下水道台帳情報システムデータ入力作業	東京ガスエンジニアリングソリューションズ(株)	266,846,400
<b>特命理由</b>				
<p>本作業に必要な不可欠である下水道台帳情報システムは、当社と上記業者が共同開発し、特許権を有している。上記業者は、その内容を熟知するとともに、本作業にも精通しており、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
7	委託	中川建設発生土改良プラント改良土生産及び維持管理業務委託	(株)中央興産	378,810,000
<b>特命理由</b>				
<p>本業務は、下水道工事で発生する大量の建設発生土(年間12万m<sup>3</sup>)の運搬・積込が必要であり、より大型のホイールローダ(バケット容量4.6m<sup>3</sup>)を使用することで経済的に行うことができる。加えて、バケット容量3.6m<sup>3</sup>以上のホイールローダは、市場への流通が全体の約6%と少なく、本現場で使用するバケット容量4.6m<sup>3</sup>のホイールローダを確保することは、さらに難しい状況となっている。</p> <p>上記事業者は、本業務に必要なとされるバケット容量4.6m<sup>3</sup>のホイールローダを常時現場に2台配置できる数少ない業者である。また、長年にわたり、本業務に携わっており、発生土の性状を熟知した要員を確保しているとともに、周辺環境に配慮した生産・維持管理を行うことが出来る。</p> <p>以上から、本業務を円滑かつ確実に遂行することが出来る唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
8	委託	中川建設発生土改良プラント機械設備保守点検及び部品交換作業	KEE環境工事(株)	71,971,200
<b>特命理由</b>				
<p>中川建設発生土改良プラントの機械設備の保守点検を適切に実施するためには、製造・設置業者固有の技術と高度な知識等が必要不可欠である。</p> <p>上記業者は、本設備・機器等の製造・設置業者であり、その内容を熟知するとともに、保守点検技術にも精通しており、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
9	委託	中川建設発生土改良プラント受変電設備外電気設備保守点検及び部品交換作業	昱(株)	22,518,000
<b>特命理由</b>				
<p>中川建設発生土改良プラントの受変電設備外電気設備の保守点検を適切に実施するためには、製造・設置業者固有の技術と高度な知識等が必要不可欠である。</p> <p>上記業者は、本設備・機器等の製造・設置業者であり、その内容を熟知するとともに、保守点検技術にも精通しており、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
10	委託	豊島事業所外19事業所管内下水道施設維持管理業務委託	下水道メンテナンス協同組合	1,336,500,000
<b>特命理由</b>				
<p>本業務を確実に遂行するためには、21の特別区における下水道管路施設の維持補修や調査業務等を的確に遂行できるノウハウや技術を有するのみならず、災害や事故等の非常時にも速やかに対処できる体制を確保していることが必要不可欠である。</p> <p>上記組合は長年にわたり、都内の下水道管路施設の維持補修や調査業務等の実績を有し、そのノウハウや管路施設の特性、現場実態等を熟知した組合員により構成された組織であり、23区はもとより都内全域に組合員を有している。また、業務執行の信頼性と均一性を確保するための、業務運営上の調整も十全に行われており、本業務を確実に遂行できる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
11	委託	設計CADシステム補助作業、耐震化機能仕様作成作業	(株)シビルソフト開発	9,699,480
<b>特命理由</b>				
<p>本作業はシステムの機能拡張作業を行うため、システムを熟知している必要がある。</p> <p>上記業者は、本システムを開発し著作権を有しているとともに、本システムを熟知していることから、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
12	委託	平成28年度「業務配分管理台帳システム」保守管理作業	(株)シビル・デザイン	3,888,000
<b>特命理由</b>				
<p>本作業はシステムの保守管理作業を行うため、システムを熟知している必要がある。</p> <p>上記業者は、本システムを開発した業者であり、本システムを熟知していることから、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
13	委託	平成28年度「下水道新土木工事積算大系用システム」のプログラム改定・保守・運用作業委託	(株)日立システムズ	14,193,360
<b>特命理由</b>				
<p>本作業に必要な不可欠である下水道新土木工事積算大系用システムは、当社と上記業者が共同開発し、特許権を有している。</p> <p>上記業者は、その内容を熟知するとともに、本作業にも精通しており、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
14	委託	平成28年度設計CADシステム、ソフトウェア保守管理作業	(株)シビルソフト開発	8,856,000
<b>特命理由</b>				
<p>本作業はシステムの保守管理作業を行うため、システムを熟知している必要がある。  上記業者は、本システムを開発し著作権を有しているとともに、本システムを熟知していることから、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
15	委託	平成28年度下水道内面展開図データベース登録作業	日本工営(株)東京支店	6,545,880
<b>特命理由</b>				
<p>本作業に必要不可欠である下水道内面展開図のシステムは、当社と上記業者が共同開発し、特許権を有している。  上記業者は、その内容を熟知するとともに、本作業にも精通しており、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
16	委託	蔵前事業所情報ネットワーク設備保守点検作業その2	昱(株)	8,964,000
<b>特命理由</b>				
<p>情報ネットワーク設備の保守点検を適切に実施するためには、製造業者固有の技術と高度な知識等が必要不可欠である。  上記業者は、本設備の製造業者であり、その内容を熟知するとともに、保守点検技術にも精通しており、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
17	委託	蔵前事業所光ファイバーケーブル施設に関する調査その2	日本水工設計(株)	6,048,000
<b>特命理由</b>				
<p>本契約の履行に当たっては、これまでの成果に基づいた実績・技術力が必要であり、調査主体が調査過程を通じて同一でなければ目的達成に著しい支障が生ずるおそれがあり、これらを満足するのは、当初契約の相手方のみであるため。</p>				

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
19	委託	中川建設発生土改良プラント管理システム及び環境測定データ集計システム保守管理作業委託	ペンギンシステム (株)	4,352,400
<b>特命理由</b>				
<p>本作業はシステムの保守管理作業を行うため、システムを熟知している必要がある。          上記業者は、本システムを開発した業者であり、本システムを熟知していることから、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
20	委託	中川建設発生土改良プラント電源設備、台貫設備保守点検及び部品交換作業	株明電エンジニアリング	8,640,000
<b>特命理由</b>				
<p>中川建設発生土改良プラントの電源設備、台貫設備の保守点検を適切に実施するためには、製造・設置業者固有の技術と高度な知識等が必要不可欠である。          上記業者は、本設備・機器等の製造・設置業者であり、その内容を熟知するとともに、保守点検技術にも精通しており、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
25	委託	蔵前事業所光ファイバー施設光ファイバー水位計遠隔監視システムに関する調査	(一社)日本下水道光ファイバー技術協会	6,372,000
<b>特命理由</b>				
<p>本調査は、光ファイバー水位計システムの遠隔監視を行うことを目的とし、これには光ファイバー水位計に関する高度な知識と技術が要求される。          上記業者は、ソフトプランに設置された光ファイバー水位計センサーの開発を行った。また、下水道局から光ファイバー水位計に関する調査や開発の受託者として選定される等、光ファイバー水位計システムを熟知するとともに、光ファイバーの特性や測定技術に精通している。よって、本調査を安全かつ円滑に実施し、確実な成果を得ることができる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
27	その他	特定労働者派遣契約(建設発生土改良プラント事業所)	川重環境エンジニアリング(株)	28,385,724
<b>特命理由</b>				
<p>当該事業所における主要設備の維持管理を適切に実施するためには、製造・設置業者固有の技術と高度な知識等が必要不可欠である。          上記業者は、主要設備・機器等の設置業者であり、その内容を熟知するとともに、メンテナンス技術にも精通しており、機器故障時の専門的初期対応を的確に行え、最適な運転管理等が確実に実施できる人材を派遣することができる唯一の業者である。</p>				

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
28	その他	特定労働者派遣契約(建設発生土改良プラント事業所)	日立パブリックサービス(株)	14,980,114
<b>特命理由</b>				
<p>当該事業所における主要設備の維持管理を適切に実施するためには、製造・設置業者固有の技術と高度な知識等が必要不可欠である。</p> <p>上記業者は、主要設備・機器等の設置業者であり、その内容を熟知するとともに、メンテナンス技術にも精通しており、機器故障時の専門的初期対応を的確に行え、最適な運転管理等が確実に実施できる人材を派遣することができる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
29	その他	特定労働者派遣契約(蔵前事業所)	日立パブリックサービス(株)	71,899,871
<b>特命理由</b>				
<p>当該事業所における主要設備の維持管理を適切に実施するためには、製造・設置業者固有の技術と高度な知識等が必要不可欠である。</p> <p>上記業者は、主要設備・機器等の設置業者であり、その内容を熟知するとともに、メンテナンス技術にも精通しており、機器故障時の専門的初期対応を的確に行え、最適な運転管理等が確実に実施できる人材を派遣することができる唯一の業者である。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
30	その他	特定労働者派遣契約(蔵前事業所)	富士古河E&C(株)	8,194,863
<b>特命理由</b>				
<p>当該事業所における主要設備の維持管理を適切に実施するためには、製造・設置業者固有の技術と高度な知識等が必要不可欠である。</p> <p>上記業者は、主要設備・機器等の設置業者であり、その内容を熟知するとともに、メンテナンス技術にも精通しており、機器故障時の専門的初期対応を的確に行え、最適な運転管理等が確実に実施できる人材を派遣することができる唯一の業者である。</p>				