

令和元年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔株式会社・住宅供給公社〕

項目		収支		備考	
		団体計	うち本事業		
3 収支状況(単位:千円)					
営業利益		1,439,098	-385,233		
営業収益		26,475,392	1,052,595		
うち 都からの委託料		25,568,105	587,730		
営業費用		25,036,295	1,437,828		
売上原価		23,675,746	1,392,124		
うち人件費		6,385,690	417,192		
販売費・一般管理費		1,360,549	45,704		
うち人件費		475,777	15,982		
営業外利益		19,241			
営業外収益		19,587			
営業外費用		346			
経常利益		1,458,338			
特別利益		-2,210			
法人税等		507,426			
当期利益		948,703			
資産(期首残高)		18,588,244			
当期増加額		76,426,381			
うち 都からの補助金等					
当期減少額		75,063,454			
資産(期末残高)		19,951,171			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争	委託	自由断面SPR工法による熊の木雨水幹線再構築調査及び構造解析委託	日本工営(株)東京支店	37,180,000
2	競争	委託	自由断面SPR工法による千住東幹線再構築調査及び構造解析委託	日本工営(株)東京支店	24,418,900
3	競争	委託	自由断面SPR工法による新河岸川幹線再構築調査及び構造解析委託	(株)日水コン東京支所	8,633,900
4	競争	委託	自由断面SPR工法による港区赤坂二、六丁目付近再構築調査及び構造解析委託	日本工営(株)	34,896,400
5	競争	委託	自由断面SPR工法による墨田区吾妻橋三丁目、東駒形一丁目付近再構築調査及び構造解析委託	日本工営(株)	23,980,000

6	競争	委託	自由断面SPR工法による砂幹線再構築その6調査及び構造解析委託	日本工営(株)	31,303,800
7	特定	委託	外副管がある既設人孔の耐震化に関する基礎調査及び作業委託	日本ヒューム(株)	8,536,000
8	特定	委託	円形管における耐震照査の効率化に関する調査委託その5	日本工営(株)東京支店	6,380,000
9	競争	委託	自由断面SPR工法による浜松町幹線再構築調査及び構造解析委託	日本工営(株)	17,600,000
10	競争	委託	自由断面SPR工法による要町幹線再構築その2調査及び構造解析委託	日本水工設計(株)	18,700,000
11	競争	委託	自由断面SPR工法による立会川幹線再構築その4調査及び構造解析委託	日本工営(株)	40,480,000
12	特定	委託	シールド工法で施工した管きよの老朽化対策に関する調査作業委託	日本工営(株)	9,863,700
13	競争	委託	自由断面SPR工法による中央区日本橋箱崎町付近再構築調査及び構造解析委託	(株)日水コン東京支所	16,390,000
14	競争	委託	自由断面SPR工法による代々木幹線再構築その4調査及び構造解析委託	日本工営(株)	16,060,000
15	独占	委託	光ファイバーによる計測技術を用いた有毒ガスを迅速に測定する技術に関する基礎調査及び作業委託その2	(一社)日本下水道光ファイバー技術協会	8,690,000
16	独占	委託	小菅水再生センターほか3か所電気設備再構築基礎調査	(一社)東京下水道設備協会	18,040,000
17	独占	委託	監視制御設備データ通信基礎調査	(一社)東京下水道設備協会	7,590,000
18	独占	委託	下水道設備設計標準化作業委託	(一社)東京下水道設備協会	7,590,000
19	独占	委託	焼却灰分析評価の自動化に関する基礎調査及び作業委託	(株)日水コン東京支所	12,870,000
20	特定	委託	新たな高度処理の機能向上に関する調査委託	メタウォーター(株)	16,500,000
21	特定	委託	焼却炉閉塞物に関する分析調査委託	(株)日水コン東京支所	11,880,000
22	特定	委託	一般労働者派遣契約(アーカイブス事業)	(株)リクルートスタッフィング	3,926,405
23	特定	委託	旧三河島汚水処分場唧筒場施設電気設備点検委託	佐近電気管理事務所	396,000
24	競争	委託	「証言に基づく東京下水道史」(技術編及び資料編)印刷・製本	シンソー印刷(株)	3,685,000
25	特定	委託	一般労働者派遣契約(下水道研修センター)	(株)スタッフサービス	4,411,043

26	特定	委託	一般労働者派遣契約(下水道研修センター)	(株)リクルートスタッフィング	4,484,065
27	特定	委託	下水道技術実習センター土木モデル保守点検	ノムラテクノ(株)	289,850
28	特定	委託	下水道技術実習センター管路内水中歩行モデル保守点検	ステンレスプラント(株)	378,180
29	特定	委託	令和元年度電子申請システム機能追加作業委託(研修履歴管理)	(株)リンクレア	7,005,900
30	特定	委託	下水道技術実習センター実習用設備保守点検作業	(株)明電エンジニアリング	2,475,000
31	特定	委託	「新任・転入職員研修テキスト 令和2年度版」の印刷	(株)愛甲社	253,000
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				0	0
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				0	0
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				0	0

＜調査研究及び研修事業＞

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕					
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)	特命理由
7	委託	外副管がある既設人孔の耐震化に関する基礎調査及び作業委託	日本ヒューム(株)	8,536,000	本作業は当社と左記業者外1社が共同で開発したマンホールと菅野接続部を柔軟な構造とする「既設人孔耐震化工法(ガリガリ君)」について精通した技術力が必要なところであり、同工法を内包した作業を実施するものである。 左記業者は、その内容を熟知するとともに、本作業にも精通しており、本作業を安全かつ円滑に遂行できる唯一の業者である。
8	委託	円形管における耐震照査の効率化に関する調査委託その5	日本工営(株)東京支店	6,380,000	本契約の履行に当たっては、これまでの成果に基づいた実績・技術力が必要であり、調査主体が調査過程を通じて同一でなければ目的達成に著しい支障が生ずるおそれがあり、これらを満足するのは、当初契約の相手方である左記業者のみであるため。
12	委託	シールド工法で施工した管きよの老朽化対策に関する調査作業委託	日本工営(株)	9,863,700	本契約の履行に当たっては、これまでの成果に基づいた実績・技術力が必要であり、調査主体が調査過程を通じて同一でなければ目的達成に著しい支障が生ずるおそれがあり、これらを満足するのは、当初契約の相手方である左記業者のみであるため。
20	委託	新たな高度処理の機能向上に関する調査委託	メタウォーター(株)	16,500,000	本委託は、当社が東京都下水道局及び左記業者と深槽反応槽において開発した新たな高度処理技術について、窒素処理能力を向上させるために技術検討を行うものである。 左記業者は本技術の共同開発者であり、本業務の目的を十分に理解するとともに、本技術の評価に必要なデータを的確に取得する技術を有しており、本業務を円滑かつ確実に遂行できる唯一の業者である。
21	委託	焼却炉閉塞物に関する分析調査委託	(株)日水コン東京支所	11,880,000	本調査は、当社が東京都下水道局及び左記業者と特許を共同取得している「焼却炉閉塞危険性評価方法及び焼却炉閉塞防止方法」(登録日:平成28年2月12日)の技術を用いて、焼却炉閉塞物やクリンカの成分分析及び流動不良要因等の調査を行うものである。 左記業者は、「焼却炉閉塞危険性評価方法及び焼却炉閉塞防止方法」の共同開発者であり、本業務の目的を十分に理解するとともに、焼却灰の成分と煙道閉塞の危険性について総合的に考察する技術力を有しており、本業務を円滑かつ確実に遂行できる唯一の業者である。
22	委託	一般労働者派遣契約(アーカイブス事業)	(株)リクルートスタッフィング	3,926,405	下水道に関する資料の編纂、重要文化財の保存・管理・運営等を行うため、補助として対外的な連絡調整、見学者からの電話対応、荷物発送や物品等購入など庶務事務業務を的確に行える人材の確保が必要である。 当初契約により契約締結した左記業者から派遣された社員は、業務を遂行するうえで必要なスキルと経歴を有した人材であり、勤務姿勢も良好である。当該社員と雇用関係を継続することにより、円滑に業務を遂行することができる。 よって左記業者は、派遣契約を継続する相手方として最も適当な業者である。

＜調査研究及び研修事業＞

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕					
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)	特命理由
25	委託	一般労働者派遣契約(下水道研修センター)	(株)スタッフサービス	4,411,043	下水道局研修等に伴う研修事業の管理・運営を適切に行うため、補助として対外的な連絡調整、窓口や電話の対応、実習講師及び接客の対応、研修会場の迅速な設営・準備、荷物発送や物品等購入など庶務事務業務を的確に行える人材の確保が必要である。 当初契約により契約締結した左記業者から派遣された社員は、業務を遂行するうえで必要なスキルと経歴を有した人材であり、勤務姿勢も良好である。当該社員と雇用関係を継続することにより、円滑に業務を遂行することができる。 よって左記業者は、派遣契約を継続する相手方として最も適当な業者である。
26	委託	一般労働者派遣契約(下水道研修センター)	(株)リクルートスタッフィング	4,484,065	下水道局研修等に伴う研修事業の管理・運営を適切に行うため、補助として対外的な連絡調整、窓口や電話の対応、実習講師及び接客の対応、研修会場の迅速な設営・準備、荷物発送や物品等購入など庶務事務業務を的確に行える人材の確保が必要である。 当初契約により契約締結した左記業者から派遣された社員は、業務を遂行するうえで必要なスキルと経歴を有した人材であり、勤務姿勢も良好である。当該社員と雇用関係を継続することにより、円滑に業務を遂行することができる。 よって左記業者は、派遣契約を継続する相手方として最も適当な業者である。
29	委託	令和元年度電子申請システム機能追加作業委託(研修履歴管理)	(株)リンクレア	7,005,900	左記業者は「電子申請システム」を開発し、本システムを熟知しているとともに、これまで機能追加をした際にも円滑に遂行していることから、本作業を確実・円滑に実施できる唯一の業者である。