

令和元年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔株式会社・住宅供給公社〕

1 事業(施設)名		その他の事業			
		<ul style="list-style-type: none"> ・駐車場業務 ・有明建物管理業務等 			
2 事業(施設)概要		<ul style="list-style-type: none"> ・土地等の有効利用業務 ・有明水再生センターの建物供用部分の管理業務等 			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち本事業			
営業利益	1,439,098	-115,238			
営業収益	26,475,392	319,190			
うち 都からの委託料	25,568,105	73,783			
営業費用	25,036,295	434,428			
売上原価	23,675,746	419,261			
うち人件費	6,385,690	172,433			
販売費・一般管理費	1,360,549	15,166			
うち人件費	475,777	5,303			
営業外利益	19,241				
営業外収益	19,587				
営業外費用	346				
経常利益	1,458,338				
特別利益	-2,210				
法人税等	507,426				
当期利益	948,703				
資産(期首残高)	18,588,244				
当期増加額	76,426,381				
うち 都からの補助金等					
当期減少額	75,063,454				
資産(期末残高)	19,951,171				
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定	物品	アワーメーターほか2点	スズデン(株)	5,940,000
2	特定	委託	一般労働者派遣契約(見学者対応業務)	(株)スタッフサービス	4,067,478
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				0	0
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				0	0
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				0	0

＜その他の事業＞

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)	特命理由
1	物品	アワーメーターほか2点	スズデン(株)	5,940,000	本件は東京都下水道サービス株式会社で製造、販売するイドミルメーターの部品を購入するものである。 イドミルメーターの製造にあたっては使用部品を指定しているが、左記業者はこの部品の製造メーカーであるライン精機株式会社及び株式会社タカチ電機工業から東京都下水道サービス株式会社との契約について販売代理店として指定されている。 よって、上記業者は本部品をのり入できる最も適当な業者である。
2	物品	一般労働者派遣契約(見学者対応業務)	(株)スタッフサービス	4,067,478	東京都下水道局から受託している下水道施設見学案内業務について、2019年4月1日よりインターネット受付を開始したが、その受付システムに関する入力・改修業務を行える人材の確保が必要である。 当初契約により契約締結した左記業者から派遣された社員は、業務を遂行するうえで必要なスキルと経歴を有した人材であり、勤務姿勢も良好である。当該社員と雇用関係を継続することにより、円滑に業務を遂行することができる。 よって左記業者は、派遣契約を継続する相手方として最も適当な業者である。